

_____. 2012. Cidades @. Disponível em: <http://www.ibge.gov.br>. Acesso em: outubro de 2014.

lesa, 2014. Relatório impactos negativos da desafetação de áreas públicas no município de Goiânia-GO. Disponível em: <http://necropolegoiania.com.br>. Acesso em abr. 2014

IMTT. 2011. *Guião Orientador: Acessibilidades, mobilidade e transportes nos planos municipais e de ordenamento do território*. Lisboa, Instituto da Mobilidade e dos Transportes Terrestres.

Jacobs, Jane. 2009. *Morte e vida de grandes cidades*. 2ª ed. São Paulo: Editora WMF Martins Fontes.

Kneib, Erika Cristine. 2004. *Caracterização de empreendimentos geradores de viagens: contribuição conceitual à análise de seus impactos no uso, ocupação e valorização do solo urbano*. Dissertação (Mestrado em Transportes). Departamento de Engenharia Civil e Ambiental. Universidade de Brasília, Brasília.

_____. 2008. *Subcentros Urbanos: Contribuição Conceitual e Metodológica à sua definição e identificação para planejamento de transportes*. Tese (Doutorado em Planejamento de Transportes). Departamento de Engenharia Civil e Ambiental. Universidade de Brasília, Brasília.

_____. 2014. *Identificação de centralidades urbanas: aprimoramento de metodologia e aplicação em Goiânia, Brasil*. (Re)inventar a cidade em tempos de mudança. 6º congresso luso-brasileiro para planeamento urbano, regional, integrado e sustentável. Pluris. Portugal, 2014.

Kneib, E. C; Silva, P. C. M. 2006. *A relevância da acessibilidade no processo de decadência de áreas centrais*. Anais do 2º Congresso Luso Brasileiro para o Planejamento Urbano Regional Integrado Sustentável – PLURIS 2006, Braga, Portugal.

Lá do Alto. 2015. *Os muros continuam fazendo toda diferença em nossas cidades*. Disponível em: <https://www.facebook.com/ladoalto.imagensaereas>. Acesso em set. 2015.

Lacerda, Erneilton. 2014. *UFG elabora proposta ao Plano Diretor Metropolitano*. Disponível em: <http://www.ufg.br/n/60390-ufg-elabora-proposta-ao-plano-diretor-metropolitano>. Acesso em dez. 2014

Lamas, José M. Ressano Garcia. 1992. *Morfologia urbana e desenho da cidade*. Lisboa: Fundação Calouste Gulbenkian.

Lara, Fernando Luiz. 2013. Exclusão pela distância e a negação da cidade. *Blog Controvérsia*, postado em 07 de Agosto de 2013. Disponível em: <http://www.controversia.com.br/index.php?act=textos&id=16349>. Acesso em jul. 2014

Lefebvre, Henri. 2011. *A revolução urbana*. Belo Horizonte: Editora UFMG.

_____. 2011. *O direito à cidade*. 5ª ed, 3ª reimpressão. São Paulo: Editora Centauro.

Marconi, Marina de Andrade; Lakatos, Eva Maria. 2003. *Fundamentos da Metodologia Científica*. São Paulo: Atlas S.A.

Maricato, 2002. *Erradicar o analfabetismo urbano*. Revista Fase. Disponível em: <http://www.usp.br>. Acesso em dez. 2014.

Mello, Marcia Metran de. 2006. *Goiânia: cidade de pedras e de palavras*. Goiânia: Editora da UFG.

Meneses, Francisco Jalles. 2010. *O urban sprawl em cidades portuguesas de média dimensão – análise da década de 1991 a 2000*. Dissertação Mestrado Engenharia Civil. Universidade Técnica de Lisboa, Portugal.

Ministério das Cidades. 2007. *PlanMob: Construindo a cidade sustentável*. In: Caderno de referência para elaboração de Plano de Mobilidade Urbana. Ministério das Cidades. Brasília.

Moysés, Aristides; Silva, Eduardo Rodrigues da; Borges, Elcileni de Melo; Ribeiro, Marcelo Gomes. 2007. *Da formação urbana ao empreendedorismo imobiliário: a nova face da metrópole goianiense*. Revista Mercator, Volume 06, nº12, 2007. Disponível em: <http://www.mercator.ufc.br>. Acesso em: nov. 2013

Moysés, A.; Borges, E. Melo. 2008. *Condomínios horizontais fechados na Região Metropolitana de Goiânia: recriação ou negação da cidade*. Simpósio Espaço Metropolitano, Turismo e Mercado Imobiliário, Fortaleza – CE. Disponível em: <http://web.observatoriodasmetroles.net>. Acesso em: nov. 2013

Mumford, Lewis. 1988. *A cidade na história: suas origens, transformações e perspectivas*. 4ª ed. Trad. Neil R. da Silva. São Paulo: Martins Fontes.

Muñoz, Francesc. 2005. *Paisajes banales: bienvenidos a la sociedad del espectáculo*. In: Solà-Morales, Ignasi de; Costa, Xavier (eds.), *Metrópolis, ciudades, redes, paisajes* (pg. 78-93) Gustavo Gili, Barcelona.

Nel-Lo, O. 1988. Los cofines de la ciudad sin confines. Estructura urbana y límites administrativos en la ciudad difusa. In: Monclús, F. J. *La ciudad dispersa - Suburbanización y nuevas periferias*. Barcelona: Centre de Cultura Contemporània de Barcelona.

Nesbitt, Kate. (Org.). 2008. *Uma nova agenda para a arquitetura*. Antologia teórica 1965-1995. São Paulo: Cosac & Naify.

Nowicki, Susan A. 2011. *Montclair, New Jersey: The development of a suburban town and its architecture*. ProQuest, UMI Dissertation Publishing.

O Popular. 1993. *Paraíso de prosperidade e ecologia*. Goiânia, 19 de dezembro de 1993. Caderno Bairro.

_____. 1994. *Um jardim com grandes vazios*. Goiânia, 01 de maio de 1994. Caderno Bairro.

_____. 2014a. *A Esplanada JK é do povo*. Goiânia, 31 de junho de 2014.

_____. 2014b. *Seis furtos em apenas dois dias*. Goiânia, 23 de maio de 2014. Caderno Cidades.

_____. 2014c. *Condomínios ganham o interior*. Goiânia, 22 de junho de 2014.

Ojima, Ricardo. 2007. Dimensões da urbanização dispersa e proposta metodológica para estudos comparativos: uma abordagem socioespacial em aglomerações urbanas brasileiras. *Revista Brasileira de Estudos de População*, Volume 24, nº2, Jul-Dez 2007.

Oliva, Jaime. 2008. Viver em condomínio. *Blog Espaço – dimensão social*, por Jaime Oliva, postado em 27 de junho de 2008. Disponível em: <http://jaimeoliva.blogspot.com.br>. Acesso em jul. 2014.

Oliveira, Arolldo Costa. 2011a. *Praça das Mangueiras, Parque das Laranjeiras*. Disponível em: <http://www.panoramio.com>. Acesso em set. 2014

_____. 2011b. *Alphaville Flamboyant, Visto do Paço Municipal*. Disponível em: <http://www.panoramio.com>. Acesso em set. 2014

Oliveira, Adriana Mara Vaz de; Peixoto, Elane Ribeiro; Mello, Márcia Metran de. 2008. *Cidade e memória: recortes possíveis*. X SHCU 2008, Recife – PE. Disponível: <http://www.anpur.org.br>. Acesso em jul. 2014

Pacheco, Mônica. 2013. Suburbanismo, sobre uma potencial autonomização disciplinar. *Revista estudo prévio*. Número um. Arquitectos subúrbio. Disponível em: <http://www.estudoprevio.net/en/papers/9/monica-pacheco--suburbanismo>. Acesso em jul. 2014.

Panerai, Philippe. 2014. *Análise Urbana*. Tradução de Francisco Leitão; revisão técnica de Sylvia Fisher. Brasília: Editora Universidade de Brasília, 1ª. Reimpressão.

Paula, Flávia Maria de Assis. 2003. *Descentralização e segregação sócio-espacial em Goiânia: uma análise da centralidade dos setores Bueno, Oeste e Marista*. Dissertação (Mestrado em Geografia). Instituto de Estudos Sócio-Ambientais. Universidade Federal de Goiás. Goiânia.

Peixoto, Elane Ribeiro; Ferrante, Isabella Paiva Gomes, Amaral, Gustavo Garcia do; Tavares, Tatiana Menezes; Freitas, Juliana Gomes de. 2007. *Goiânia, cidade genérica - estudo dos shopping centers*. XII Encontro Nacional da ANPUR, Belém do Pará – PA. Disponível em: <http://www.anpur.org.br>. Acesso em jul. 2014

Pereira, Renata Baesso. 2010. Uma abordagem histórica dos conceitos de morfologia urbana e tipologia arquitetônica. *Revista de Arquitetura e Urbanismo (PET Arquitetura- UFAL)*, Ano 02, 21-25.

Pires, Jacira Rosa. 2013. Planos diretores e o direito à cidade. In: Filho, Josué Vieira; Moraes, Lúcia Maria (Org.). *Políticas sociais urbanas: a cidade para todos e todas*. Goiânia: Ed. da PUC Goiás.

Prefeitura de Goiânia. 1980. *Painéis da Biblioteca da SEPLAM*. Paço Municipal da Prefeitura de Goiânia.

_____. 1983. *Relatório Síntese de Visita feita às invasões: Finsocial, Chácara do Governador, Santa Cruz e Jardim Botânico*. Instituto de Planejamento Municipal (IPLAN).

_____. 1992. *Plano de Desenvolvimento Integrado de Goiânia*. Secretaria Municipal de Planejamento. Instituto de Planejamento Municipal (IPLAN).

_____. 2002. *Radiografia socioeconômica de Goiânia 2002*. Secretaria Municipal de Planejamento (SEPLAM).

_____. 2006. *Diagnóstico para elaboração do Plano Diretor*. Secretaria Municipal de Planejamento (SEPLAM).

_____. 2007. Lei nº171 de 29 de junho de 2007. *Dispõe sobre o Plano Diretor e o processo de planejamento urbano do Município de Goiânia e dá outras providências*. Prefeitura Municipal de Goiânia.

_____. 2008. *Zoneamento Ecológico-Econômico do Município de Goiânia*. Instituto de Desenvolvimento Tecnológico do Centro Oeste (ITCO).

_____. 2014. *Minuta de Lei do Código de Parcelamento de Goiânia*. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável (SEMDUS). Prefeitura Municipal de Goiânia.

Prodanov, Cleber Cristiano; Freitas, Ernani Cesar de. 2013. *Metodologia do trabalho científico [recurso eletrônico]: métodos e técnicas da pesquisa e do trabalho acadêmico*. 2ª edição. Novo Hamburgo: Feevale.

Queiroz Silveira. 2015. *Lozandes Corporate Design*. Disponível em: <http://www.queirozsilveira.com.br/home/>. Acesso em set. 2014

Ribeiro, Edson Leite; Silveira, José Augusto Ribeiro. 2009. O fenômeno do sprawl urbano e a dinâmica de segregação socioespacial. *Revista AU*, Ano 24, n°185, Agosto 2009.

Ribeiro, Cáritas Roque. 2011. *Avaliação da expansão urbana no município de Goiânia, período 1990 – 2010*. Dissertação (Mestrado em Desenvolvimento e Planejamento Territorial). Pontifícia Universidade Católica de Goiás. Goiânia.

Ribeiro, Maria Eliana Jubé. 2004. *Goiânia: os planos, a cidade e o sistema de áreas verdes*. Ed. UCG, 2004.

Rodovalho, Márcia Oliveira. 2008. *Análise do planejamento urbano e efetividade dos Planos Diretores de Goiânia*. Dissertação (Mestrado em Desenvolvimento e Planejamento Territorial). Universidade Católica de Goiás. Goiânia.

Rosa, Alda Maria Araújo Torreal. 2008. *Jardim Goiás: Uma Nova Área de Centralidade em Goiânia*. Dissertação (Mestrado em Geografia). Instituto de Estudos Sócio-Ambientais. Universidade Federal de Goiás. Goiânia.

Rossi, Aldo. 2001. *A Arquitetura da cidade*. 2ª edição, São Paulo: Editora WMF Martins Fontes, 2001.

Silveira. 2015. *Férias têm opções de lazer, arte e cultura em Goiânia*. Disponível em <http://www.goiasagora.go.gov.br/estado-oferece-opcoes-de-lazer-arte-e-cultura-para-o-final-das-ferias/>. Acesso em ago. 2015.

Souza, Maria Adélia Aparecida de. 1994. *A identidade da metrópole: a verticalização em São Paulo*. 20ª edição, São Paulo: HUCITEC.

Souza, Marcelo Lopes de. 2006. *Mudar a cidade: uma introdução ao planejamento e à gestão urbanos*. 4ª edição, Rio de Janeiro: Editora Bertrand Brasil.

Trevisan, Ricardo; Pantaleão, Sandra Catharinne. 2011. *A cidade planejada e a cidade construída: entre paradigmas modernos e híbridos contemporâneos*. XIV Encontro Nacional da ANPUR, Rio de Janeiro – RJ. Disponível em: <http://www.anpur.org.br>. Acesso em set. 2013.

UCG, ARCA. 2003. *Agenda 21 Goiânia - subsídios 2002/2003*.

Vale, Ana Rute do; Gerardi, Lúcia Helena de Oliveira. 2006. Crescimento urbano e teorias sobre o espaço periurbano: analisando o caso do Município de Araraquara (SP), em *Geografia: ações e reflexões* (pg. 231-246). Disponível em: http://www.rc.unesp.br/igce/geografia/pos/downloads/2006/crescimento_urbano.pdf. Acesso em jul. 2014.

Vaz, Maria Diva Araújo Coelho. *Transformação do centro de Goiânia: renovação ou reestruturação?* Dissertação (Mestrado em Geografia). 2002. Instituto de Estudos Sócio-Ambientais. Universidade Federal de Goiás. Goiânia

Villaça, Flávio. *Dilemas do plano diretor*. Disponível em: <http://www.flaviovillaca.arq.br/pdf/cepam2.pdf>. Acesso em dez. 2014.

_____. 2001. *Espaço intra-urbano*. São Paulo: Studio Nobel.

_____. 2012. *Reflexões sobre as cidades brasileiras*. São Paulo: Studio Nobel.

ANEXOS

REGIÃO SUDESTE - BAIROS POR N° E DECRETO APROVAÇÃO					
Bairro	Código	Situação	Proprietário	N° decreto	Década
Jardim Goiás	72	Aprovado Prefeitura	Lourival Louza	18 de 22/09/1950	1950
Jardim Santo Antônio	66	Aprovado Prefeitura	Antônio de Moraes e Souza / Guerino Luiz Mariano	162 de 13/05/1952	
Jardim Bela Vista	138	Aprovado Prefeitura	Nelson J. da Silva e Newton Wederhecker	38 de 30/07/1953	
Vila Alto da Glória	354	Aprovado Prefeitura	Roberto Guedes Coelho	08 de 08/02/1954	
Jardim da Luz	67	Aprovado Prefeitura	Longino Niz	36 de 26/08/1954	
Jardim Mariliza	140	Aprovado Prefeitura	Augusto Carrazoni	67 de 30/03/1955	
Vila Jardim Vitória	73	Aprovado Prefeitura	Elmira Lima Ermano	15 de 12/03/1957	
Parque das Laranjeiras	136	Aprovado Prefeitura	Encol S/A – Engenharia Comércio e Indústria	675 de 30/09/1976	1970
Conjunto Fabiana	222	Aprovado Prefeitura	Encol S/A – Engenharia Comércio e Indústria	710 de 02/12/1977	
Parque Acalanto	267	Aprovado Prefeitura	Encol S/A – Engenharia Comércio e Indústria	215 de 09/04/1981	
Conjunto Anhanguera	225	Aprovado Prefeitura	COHAB – GO	368 de 07/05/1982	1980
Parque Residencial Flamboyant	?	Aprovado Prefeitura	Espólio de Atanagildo de Queiróz Franco	85 de 26/09/1985	
Parque Santa Cruz	293	Aprovado Prefeitura	Estado de Goiás - Comissão de Posseiros Urbanos	620 de 14/11/1985	
Vila Legionárias	319	Aprovado Prefeitura	Governo do Estado de Goiás	623 de 14/11/1985	
Chácara Governador	308	Aprovado Prefeitura	Fundação Legionários do Bem Estar Social	624 de 14/11/1985	
Chácaras Alto da Glória	159	Aprovado INCRA	Antônio Inácio da Silva	s/ n° de 17/04/1991	
Parque Lozandes	?	Aprovado Prefeitura	Lourival Louza	1529 de 09/12/1992	1990
Acréscimo Parque das Laranjeiras	925	Aprovado Prefeitura	Da Vinci Ltda	918 de 10/05/1993	
? Residencial Aruanã	752	Aprovado Prefeitura	Zuldinei Ferreira Campos	2693 de 20/10/1997	
? Parque Atheneu	175	Aprovado Prefeitura	Encol S/A – Engenharia Comércio e Indústria	1520 de 14/07/1999	
Portal do Sol I	837	Aprovado Prefeitura	FGR Construtora S/A	949 de 30/05/2000	2000
Portal do Sol II	844	Aprovado Prefeitura	FGR Construtora S/A	2098 de 31/10/2000	
Alphaville Flamboyant	855	Aprovado Prefeitura	Lourival Louza	2329 de 18/12/2000	
Residencial Cléa Borges	872	Aprovado Prefeitura	Hélio de Oliveira/ Antônio Carlos de Oliveira	3032 de 27/08/2001	
Residencial Ville de France	880	Aprovado Prefeitura	Mário França	3898 de 26/12/2001	
Jardins Paris	908	Aprovado Prefeitura	FGR Construtora S/A	2427 de 04/12/2002	
Jardins Atenas	909	Aprovado Prefeitura	FGR Construtora S/A	2427 de 04/12/2002	
Residencial Goiânia Golf Clube	937	Aprovado Prefeitura	FGR Construtora S/A?	2974 de 11/11/2003	
Residencial Araguaia	951	Aprovado Prefeitura	Lourival Louza	3422 de 30/12/2003	
Jardim Milão	959	Aprovado Prefeitura	FGR Construtora S/A	3111 de 28/12/2004	
Residencial Vale das Brisas	967	Aprovado Prefeitura	Veríssimo Pereira Gomes	2772 de 09/09/2005	
Residencial Arco Verde	972	Aprovado Prefeitura	4M Empreendimentos Imobiliários Ltda	515 de 17/03/2006	
Residencial Recanto dos Buritis	992	Aprovado Prefeitura	Augusto Luiz França Braga	2377 de 04/12/2006	
Jardim Valência	999	Aprovado Prefeitura	FGR Construtora S/A	546 de 04/03/2008	
Jardim Verona	1000	Aprovado Prefeitura	FGR Construtora S/A	547 de 04/03/2008	
Residencial Brisas do Cerrado	1021	Aprovado Prefeitura	?	343 de 02/03/2010	2010
Jardim Munique	1044	Aprovado Prefeitura	FGR Construtora S/A	1774 de 27/07/2010	
Vila Vicentina José de Jesus	255	Irregular			

FICHA TÉCNICA:

Proprietário: Augusto Carrazoni

Arquiteto Urbanista: -

Ano Lançamento: 1955

Nº Decreto: 67 de 30/03/55

Localização: Região Sudeste

Via de Acesso: Av. Engles e Av. Diógenes Dolival Sampaio

Município: Goiânia - GO

Valor médio imóvel: R\$250.000,00

Área Total: 1.206.124,00m²

Nº lotes: 1.599

Ocupados 1.365 (85%)

Vagos 234

Equipamentos coletivos: Praça na Av. Aristóteles

FOTOS:

Imagem de Satélite do Jardim Mariliza - Fonte: Google Earth, adaptado pela autora

FICHA TÉCNICA:

Proprietário: Encol S/A - Engenharia, Comércio e Indústria

Arquiteto Urbanista:

Ano Lançamento: 1978

Nº Decreto: 675 de 30/09/1976

Localização: Região Sudeste

Via de Acesso: Alameda Contorno, Av. Dr. José Hermano e Rua Araxá (viaduto da UNIP)

Município: Goiânia - GO

Valor médio imóvel: R\$350.000,00

Área Total: 827.610,00m²

Nº imóveis: 1.289

Ocupados 1.289 (100%)

Vagos

Equipamentos coletivos: Bosques Bouganville e Bouganville 'A' e Parque Sabiá



Imagem de Satélite do Parque das Laranjeiras - Fonte: Google Earth, adaptado pela autora

FICHA TÉCNICA:

Proprietário: Fundação Legionários do Bem Estar Social

Arquiteto Urbanista:

Ano Lançamento:

Nº Decreto: 624 de 14/11/1985

Localização: Região Sudeste

Via de Acesso: Av. do Contorno e Av. Dom Fernando

Município: Goiânia - GO

Valor médio imóvel: R\$250.000,00

Área Total: 322.435,00m²

Nº lotes: 462

Ocupados 452 (98%)

Vagos 10

Equipamentos coletivos: quadras poliesportivas, próximas UEG

FOTOS:

Imagem de Satélite da Chácara do Governador - Fonte: Google Earth, adaptado pela autora

FICHA TÉCNICA:

Proprietário: Lourival Louza

Arquiteto Urbanista: Walter e Athos Arquitetos Associados S/S

Ano Lançamento: 2001

Nº Decreto: 2329 de 18/12/2000 e 3422 de 30/12/2003

Localização: Região Sudeste

Via de Acesso: Rodovia GO-020, Av. Olinda e Av. PL2

Município: Goiânia - GO

Valor médio imóvel: R\$2.500.000,00

Área Total: 11.367.861,00m²

Nº lotes: 1.165

Ocupados 916 (79%)

Vagos 249

Equipamentos coletivos: Praça na Av. Aristóteles

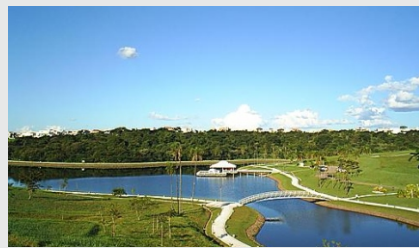
FOTOS:

Imagem de Satélite do Alphaville Flamboyant - Fonte: Google Earth, adaptado pela autora